

202344-164118658-179

Raum und Wirtschaft (rawi)

Murbacherstrasse 21
6002 Luzern
Telefon 041 228 51 83
Telefax 041 228 64 93
rawi@lu.ch
www.rawi.lu.ch

Bauamt Ruswil
Schwerzistrasse 7
6017 Ruswil

bauamt@ruswil.ch

Baugesuch Baubewilligungsverfahren §§ 184 ff. PBG

Gemeinde

Ruswil

Ortsteil / Grundbuchkreis

Ruswil

Dieses Formular ist für **alle baubewilligungspflichtigen** Massnahmen auszufüllen und in genügender Anzahl mit allen erforderlichen Unterlagen bei der Gemeinde einzureichen. Weitere Informationen erhalten Sie unter www.rawi.lu.ch oder bei der zuständigen Gemeinde.

Allgemeine Angaben

Bauherrschaft (Gesuchsteller/in)

Bei mehreren Gesuchstellern bevollmächtigte Vertretung erwähnen und Vollmachten beilegen

Rechnungsadresse: mit Bauherrschaft identisch andere Rechnungsempfänger

Nachname Stirnimann-Keiser
Organisation Strassengenossenschaft Etzenerle
Adresse Etzenerle 2
PLZ/Ort 6017 Ruswil

Vorname Beat
Telefon 041 495 03 77
Fax _____
E-Mail beatstirnimann@bluewin.ch

Projektverfasser/in

mit Bauherrschaft identisch

Nachname Hurschler
Organisation PlanQuadrat AG
Adresse Hellbühlerstrasse 10
PLZ/Ort 6017 Ruswil

Vorname Branko
Telefon 041 495 08 52
Fax _____
E-Mail branko.hurschler@planquadrat.ch

Grundeigentümer/in

mit Bauherrschaft identisch

Nachname Sigrist-Steinmann
Organisation _____
Adresse Etzenerle 1
PLZ/Ort 6017 Ruswil

Vorname Reto
Telefon 041 495 01 63
Fax _____
E-Mail info@sigrist-anhaenger.ch

Vorhaben

Titel / Vorhaben

Neubau Entlastungsleitung

Art

Neubau mit Abbruch Neubau ohne Abbruch Abbruch

Umbau, Erweiterung, Renovation, Sanierung

Hochbau Tiefbau

Kleinbauten, Anlagen

Baukosten in Fr.

110'000

Projektänderung

Baugesuch vom

Strasse

Etzenerle

Nr.

Grundstück-Nr(n)

693, 695

Gebäude-Vers.-Nr(n)

000

Flurname

Vorder Etzenerle

EGID-Nr.

Koordinaten

2652740 / 1216980

Kurzbeschreibung / Bemerkungen

siehe beiliegender, detaillierter Baubeschrieb

Geplante Nutzung

Entlastungsleitung zum Abführen von Spitzenabflüssen bei Starkregen

202344-164118658-179

Projektbezogene Angaben

Bauart

Konstruktion Massivbau Holzbau andere
 Foundation Pfahlfundation Flachfundation andere

Aussenwände (Fasadengestaltung / Farbgebung)

Innenwände

Decken / Böden

Fenster
 Bedachung (Materialisierung / Farbgebung)

Baurechtliche Angaben

Zonenart ausserhalb der Bauzone innerhalb Bauzone Landwirtschaftszone
 Zonenüberlagerungen bitte wählen bitte wählen bitte wählen
 Zonenbezeichnung im BZR 6001

Naturgefahren gemäss BZR liegt in keiner Gefahrenzone liegt in Gefahrenzone → Nachweis BZR-Bestimmungen beilegen

Gewässerschutz üB (übrige Bereiche) Ao Au → gemäss Gewässerschutz-
 Grundwasserschutzzzone S Grundwasserschutzzreal

Gestaltungsplan betroffen? nein ja GP vom

Bebauungsplan betroffen? nein ja BP vom

Baulinien betroffen? nein ja BLP vom

Baugespann nicht notwendig notwendig steht ab

Umweltrechtliche Angaben

Art der Nutzung Wohnen oder Landwirtschaft Dienstleistung, Verkauf Gewerbe, Industrie

Bauvorhaben mit UVB-Pflicht nein ja

Bodenaushub nein ja

Wassergefährdende Flüssigkeiten nein ja

Gewerbe und Industrieabwässer nein ja → Zusatzformular 12

Licht / Beleuchtung Dauerbeleuchtung im Freien nein ja

Solaranlage nein ja

202344-164118658-179

Statistikformular Bauprojekt

Dieses Zusatzformular wird automatisch erstellt. Einzelne im Baugesuchformular enthaltene Angaben werden automatisch übernommen und sind von der Gemeinde für jedes Bauprojekt zu ergänzen.

Eidg. Bauprojektidentifikator (EPROID)	_____	Erhebungsstellen-Nr.	_____
Amtl. Baudossier-Nr. (Gemeinde)	_____	Letzte Änderung	_____
Bauort	Ruswil	Grundbuchkreis	418
Parzellen-Nr.	693, 695		
Innerhalb Bauzonen	<input checked="" type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja		
Bewilligungsgrund	_____		

Umschreibung Bauprojekt	Entlastungsleitung zum Abführen von Spitzenabflüssen bei Starkregen
-------------------------	---

Art der Arbeiten	_____		
Art der Bauwerke	<input type="checkbox"/> Hochbau <input type="checkbox"/> Tiefbau	Typ der Bauwerke	_____
Typ Auftraggeber	_____	Nachname	Stirnemann-Keiser
		Vorname	Beat
		Organisation	Strassengenossenschaft Etzenerle
		Adresse	Etzenerle 2
		PLZ/Ort	6017 Ruswil

Bauprojektstatus	_____	Gesamtkosten des Projekts SFr.	110'000
Dat. Baueingabe	_____	Voraussichtliche Baudauer	_____ Monat(e)
Dat. Baubewillig.	_____	Dat. Baubeginn	_____
		Dat. Bauende	_____


Anzahl Gebäude 0 Gebäudegrundriss neu oder verändert nein ja

Neue Wohnungen und Gebäude

	neue Wohnungen	neue Gebäude mit Wohnungen	neue Gebäude ohne Wohnungen
Total			
Fertig			

Besondere Angaben / Sonderbewilligung

Die betroffenen Fachbereiche sind vor der Baueingabe mit den kommunalen oder kantonalen Fachstellen abzusprechen.

Betroffene Fachbereiche Ausnahme- und Sonderbewilligung	Zuständigkeit	gesetzliche Grundlage	erforderlich		Bemerkung
			nein	ja	
Planungs- und Baurecht					
Unterschreitung Grenz- und/oder Gebäudeabstand	Gemeinde	§ 133 f. PBG	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Unterschreitung Vorplatzlänge bei Garagen	Gemeinde	§ 119 Abs. 3 PBG	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Ausnahmen von BZR-Vorschriften	Gemeinde	§ 37 PBG, BZR	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Ausnahmen betr. Schutz der Gesundheit	Gemeinde	§ 156 PBG	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Bauen ausserhalb Bauzonen "Landwirtschaft"	ravi	§ 54 PBG, Art. 16 RPG	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Zusatzformular 2 
Bauen ausserhalb Bauzonen "nicht Landwirtschaft"	ravi	§ 180 ff. PBG, Art. 24 ff. RPG	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Zusatzformular 3
Strassenrecht					
Unterschreitung Strassenabstand „Übrige Strassen“	Gemeinde	§ 88 StrG	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Gesteigerter Gemeingebrauch „Übrige Strassen“	Gemeinde	§ 22 StrG	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Sondernutzung „Übrige Strassen“	Gemeinde	§ 23 StrG	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Zufahrten / Einmündungen „Übrige Strassen“	Gemeinde	§ 32 f. StrG	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Gemeinde	§ 71 a f. StrG	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	mit Gde. besprechen
Unterschreitung Strassenabstand Kantonsstrassen	ravi	§ 88 StrG	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Gesteigerter Gemeingebrauch Kantonsstrassen	ravi	§ 22 StrG	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Sondernutzung Kantonsstrassen	ravi	§ 23 StrG	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Zufahrten / Einmündungen Kantonsstrassen	ravi	§ 32 f. StrG	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Strassenprojekt Kantonsstrassen	Kanton	§ 69 f. StrG	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	mit vif besprechen
Wasserbaurecht					
Unterschreitung Gewässerabstand „neu“	ravi	§ 26 WBG	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Unterschreitung Gewässerabstand „bestehend“	ravi	§ 27 WBG	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Inanspruchnahme eines öffentlichen Gewässers	ravi	§§ 28 ff. WBG	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Inanspruchnahme eines privaten Gewässers	ravi	§ 37 WBG	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Wasserbauprojekt	Kanton	§§ 16 ff. WBG	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	mit vif besprechen
Umwelt-, Gewässer- und Naturschutzrecht					
Bodenaushub (Humusabtrag und Aushub)	uwe	Art. 30 USG	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Zusatzformular 23
Foundationen, Bauten und Anlagen im Grundwasser	uwe	Art. 19 GSchG, Art. 32 GSchV	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Zusatzformular 10
Versickerung von unverschmutztem Abwasser	uwe	Art. 19 GSchG, Art. 32 GSchV	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Zusatzformular 11
Erdwärmesonde, Energie- oder Erdwärmekörbe	uwe	Art. 22 GSchG, Art. 1,8,10 VWF	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Zusatzformular 13
Beseitigung von Hecken, Feldgehölzen, Uferbestockung	lawa	§ 3,4+8 HeckenV, Art. 21 f. NHG	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Zusatzformular 14
Nachweis energetischer Massnahmen	Gemeinde	§ 164 PBG	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Zusatzformular 15
Bauvorhaben in lärmbelasteten Gebieten	uwe	Art. 31 LSV	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Zusatzformular 16
Lärmschutznachweis für Luft / Wasser-Wärmepumpen	uwe	Art. 7 LSV	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Zusatzformular 9
Tankanlagen	uwe	Art. 19 GSchG, Art. 32 GSchV	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Asbest im Gebäude vorhanden	klab	Art. 3 BauAV	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Zusatzformular 19
Radon (bei Wohnnutzung im Unter- oder Erdgeschoss)	uwe	Art. 163 StSV	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Zusatzformular 19
Entnahme von Grundwasser für thermische Nutzung	uwe	§ 7 WNVG	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	mit uwe besprechen
Entnahme von Wasser aus Oberflächengewässer	uwe	§ 7 WNVG	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	mit uwe besprechen
Waldrecht					
Unterschreitung Waldabstand					
bis 15 m (Wohn-/Arbeitsräume), 10 m (Übriges)	Gemeinde	§ 136 PBG, § 14 KWaG	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
unter 15 m (Wohn-/Arbeitsräume), 10 m (Übriges)	lawa	§ 136 PBG, § 14 KWaG	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Bauten und Anlagen im Wald	lawa	§ 12 KWaG, §§ 6a ff. KWaV	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Nachteilige Nutzung	lawa	§ 13 KWaG	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Rodung	lawa	§ 3 KWaG, § 2 KWaV	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Zusatzformular 6
Fischerei- und Jagdrecht					
Technische Eingriffe in ein Gewässer (z.B. Einleitungen, usw.)	lawa	Art. 8 eidg. FG, § 25 kant. FG	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Denkmalschutzrecht					
Denkmalschutzobjekt oder in der Nähe davon	da	§ 5 DSchG	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Objekt im kantonalen Bauinventar	da	§ 1c DSchG, § 142 PBG	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Bodeneingriffe in eine archäologische Fundstelle	da	§ 16 DSchG, § 142 PBG	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Feuerschutzrecht					
Industrielle/Gewerbliche Bauten, Hochhäuser, Bauten mit regem Publikumsverkehr (z.B. Verwaltungsgebäude, usw.)	gvl	§ 8, 43, 58 FSG	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Bauten und Anlagen zur Lagerung, Herstellung, usw. von feuergefährlichen Stoffen und Waren (z.B. Flüssiggasanlagen)	gvl	§ 33 FSG	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Arbeitsrecht					
Industrielle/Gewerbliche Bauten / Anlagen	wira-iga		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Zusatzformular 7
Bauten und Anlagen mit Plangenehmigungspflicht	wira-iga	Art. 7 und 8 ArG	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Zusatzformular 7
Zivilschutzrecht					
Schutzraumbaupflicht	mzj	Art. 48 BZG	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Zusatzformular 5
Gastgewerberecht und Lebensmittelkontrolle					
Bauten mit gastgewerblicher Nutzung (Restaurant etc.)	ggp, dilv	§ 5 + 12 GaG, §§ 10 ff. GaV, Art. 20 LGV	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Zusatzformular 17
Andere Verpflegungsbetriebe (Kantine, Kita, etc.)	dilv	§ 3 GaG, Art. 20 LGV	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Zusatzformular 20
Übrige Lebensmittelbetriebe (Herstellung, Verarbeitung, Verkauf)	dilv	Art. 20 LGV	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Zusatzformular 21
Veterinärrecht					
Schlachtanlagen	vetd	Art. 8 VSKF	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Zusatzformular 18
Entsorgungsbetriebe für tierische Nebenprodukte	vetd	Art. 11 VTNP	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Zusatzformular 18
Bewilligungspflichtige Wildtierhaltung	vetd	Art. 89, 90, 95 TSchV	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Zusatzformular 18
Meldepflichtige gewerbsmässige Heimtierhaltung	vetd	Art. 101 TSchV	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Zusatzformular 18

Zusatzformular für landwirtschaftliche Bauvorhaben

Besondere Rechtsverhältnisse

Handelt es sich um einen Pachtbetrieb nein ja → Vertragskopie beilegen
 Handelt es sich um eine Betriebszweiggemeinschaft nein ja → Vertragskopie beilegen
 Handelt es sich um eine Betriebsgemeinschaft nein ja → Vertragskopie beilegen

Betriebs-Nr. / -fläche (LN und Wald)

Betriebsnummer 000
 Nutzfläche 0 ha, davon Eigentum 0 ha Pacht 0 ha
 Wald 0 ha, davon Eigentum 0 ha Pacht 0 ha

Familienverhältnisse (alle im Haushalt/auf dem Betrieb lebenden Personen)

	Name/Vorname	Jahrgang	Beruf
Betriebsleiter/in	kein Name	1900	Kein Beruf
Ehe-/Lebenspartner/in	Kein Name	1900	Kein Beruf
Eltern			
Kinder Anzahl	0		
Angestellte	0		

Zeile hinzufügen

Betriebsnachfolge

ungelöst gelöst durch noch offen, jedoch möglich durch

Wohnen (bestehend)

Wohnung für	Art	aGF	Zimmer	vermieten	Vers.-Nr.	Abwasseranschluss
Betriebsleiter/in	<input type="checkbox"/> freist. <input type="checkbox"/> angeb.	0	0	<input type="checkbox"/> ja <input checked="" type="checkbox"/> nein		<input type="checkbox"/> Kanalisation <input type="checkbox"/> Jauchegrube
Altenteil	<input type="checkbox"/> freist. <input type="checkbox"/> integr.	0	0	<input type="checkbox"/> ja <input checked="" type="checkbox"/> nein		<input type="checkbox"/> Kanalisation <input type="checkbox"/> Jauchegrube
Angestellten	<input type="checkbox"/> freist. <input type="checkbox"/> integr.	0	0	<input type="checkbox"/> ja <input checked="" type="checkbox"/> nein		<input type="checkbox"/> Kanalisation <input type="checkbox"/> Jauchegrube
Weitere	<input type="checkbox"/> freist. <input type="checkbox"/> integr.			<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein		<input type="checkbox"/> Kanalisation <input type="checkbox"/> Jauchegrube
	<input type="checkbox"/> freist. <input type="checkbox"/> integr.			<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein		<input type="checkbox"/> Kanalisation <input type="checkbox"/> Jauchegrube
	<input type="checkbox"/> freist. <input type="checkbox"/> integr.			<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein		<input type="checkbox"/> Kanalisation <input type="checkbox"/> Jauchegrube

Wohnen (neu)

Wohnung für	Art	aGF	Zimmer	Abwasseranschluss
Betriebsleiter/in	<input type="checkbox"/> freist. <input type="checkbox"/> angeb.	0	0	<input type="checkbox"/> Kanalisation <input type="checkbox"/> Jauchegrube
Altenteil	<input type="checkbox"/> freist. <input type="checkbox"/> integr.	0	0	<input type="checkbox"/> Kanalisation <input type="checkbox"/> Jauchegrube
Angestellten	<input type="checkbox"/> freist. <input type="checkbox"/> integr.	0	0	<input type="checkbox"/> Kanalisation <input type="checkbox"/> Jauchegrube
Weitere	<input type="checkbox"/> freist. <input type="checkbox"/> integr.			<input type="checkbox"/> Kanalisation <input type="checkbox"/> Jauchegrube

Betriebsgebäude

	Anzahl	Grösse	vermieten	Vers.-Nr.
Remisen	0	0 m ²	<input type="checkbox"/> ja <input checked="" type="checkbox"/> nein	
Stallbauten	0	0 m ²	<input type="checkbox"/> ja <input checked="" type="checkbox"/> nein	
Stroh-/Heulager	0	0 m ²	<input type="checkbox"/> ja <input checked="" type="checkbox"/> nein	
Fahrsilo	0	0 m ²	<input type="checkbox"/> ja <input checked="" type="checkbox"/> nein	
		m ²	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	

Zeile hinzufügen

202344-164118658-179

Nichtlandwirtschaftlicher Nebenbetrieb (Art. 24b RPG)

Für neue oder erweiterte nichtlandwirtschaftliche Nebenbetriebe ist das Zusatzformular "Gewerbe und Industrie" (Formular 7) für die gewerbliche Nutzung auszufüllen und beizulegen.

- Besteht heute ein nichtlandwirtschaftlicher Nebenbetrieb? ja nein
- Ist ein nichtlandwirtschaftlicher Nebenbetrieb geplant? ja nein

Gewässerschutz

Bei Änderungen der Abwasser- oder Hofdüngerverhältnisse sind folgende Angaben auszufüllen und die entsprechenden Beilagen einzureichen.

Baulicher Gewässerschutz bei Wohnhaus Um-, Neu- oder Erweiterungsbauten:

- Projektplan
- Berechnung der Lagerkapazität für Hofdünger und Abwasser (Formular auf Internet: www.lawa.lu.ch)
- Entwässerungsplan (Kanalisationspläne mit allfälligen Versickerungen und Einleitungen mindestens 1:)

Stofflicher Gewässerschutz Stallbauten Um-, Neu-, oder Erweiterungsbauten:

- Detaillierte Grundriss- und Querschnittplan mit bestehenden und neuen Tierplätzen
- Nährstoffbilanz Planung
- Entwässerungsplan (Kanalisationsplan mindestens 1:100)

- Neue Hofdünger-Abnahmeverträge nein ja → Vertragskopie beilegen
- Vereinbarung für NPr-Futtereinsatz nein ja → Vertragskopie beilegen
- Berechnung von Mindestabständen bei Tierhaltungsanlagen nein ja → Berechnung beilegen
- Massnahmen (Berechnung lawa) nein ja

Aushub

Nur Ausfüllen wenn durch das Vorhaben Aushub anfällt

Aushubvolumen _____ 50 m³

Vorgesehene Verwendung:

Deponie

202344-164118658-179

Weitere Beteiligte

Bauherrschaft Projektverfasser/in Grundeigentümer/in Rechnungsadresse

Grundeigentümer/in

Nachname	Meyer	Vorname	Raphael Philipp	
Organisation		Telefon		
Adresse	Etzenerle 7		Fax	
PLZ/Ort	6017	Ruswil	E-Mail	keine@email.ch
Parzellen-Nr(n)	695			

202344-164118658-179

Beilagenverzeichnis

Vorgängig mit der Leitbehörde besprechen und alle markierten Unterlagen in der jeweils notwendigen Anzahl, mindestens aber vierfach bei der Gemeinde einreichen (§ 188 Abs. 1 PBG)	Kontrolle gem § 192 PBG	
	E	NE

Anlagen als Word, Excel oder pdf-Datei dem Baugesuch hinzufügen. Die Anhänge werden im Dokument integriert übermittelt.

Allgemeine Unterlagen und Pläne (§ 55 Abs. 2 lit. a-h PBV) je min vierfach

<input checked="" type="checkbox"/> Situationsplan (nachgeführter Grundbuchplan, in der Regel 1:500, nicht älter als 2 Jahre)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Baupläne (Grundrisse, Schnitte, Fassaden, usw., mindestens 1:100, mit allen notwendigen Angaben)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Entwässerungsplan / Kanalisationsplan (1:100, mit allen notwendigen Angaben)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Umgebungsplan (1:100, mit allen notwendigen Angaben)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Berechnung der Bauziffern (detaillierte Berechnung inkl. Schemapläne)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Übersichtsplan der weiteren Umgebung (1:500 bis 1:2'000)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> Längenprofil und Normalprofil	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Zusätzliche Unterlagen je min vierfach

<input checked="" type="checkbox"/> Baubeschrieb	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Grundbuchauszug	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Fotos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Vollmacht	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Nachweis für Schutzmassnahmen gegen Naturgefahren	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Deklaration/Berechnung der provisorischen Anschlussgebühr für Abwasser/Frischwasser	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Konstruktionsart der Nachbarbauten inkl. Fassadenpläne (bei Gebäudeunterabständen)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Überprüfungsbericht oder Vorbemessungsbericht Erdbebensicherheit des Bauingenieurs	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Unterschrift

Die Unterzeichnenden haben von den Hinweisen und massgebenden Vorschriften Kenntnis genommen.

Bauherrschaft

bei mehreren Bauherren/innen nur bevollmächtigte/r Vertreter/in, bei juristischen Personen inkl. Firmenstempel)

 Unterschrift

 Unterschrift

 Unterschrift

Planverfasser/in

(inkl. Firmenstempel)

 Unterschrift

 Unterschrift

 Unterschrift

Grundeigentümer/in

(bei mehreren Grundeigentümer/innen nur bevollmächtigte/r Vertreter/in oder separates Unterschriftenblatt beilegen)

 Unterschrift

 Unterschrift

 Unterschrift

 Ruswil, 11.04.2023

 Ort, Datum